

**Структура платы за содержание жилого помещения  
для МКД по адресу:  
Московская обл., г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 8  
ООО "ВЕСТА-Сервис"**

9 685,10

Площадь жилых и офисных помещений МКД (кв.м.)

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1 кв.м. площади (руб./кв.м.)
<b>1.</b>	<b>Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания:</b>	<b>1 236,09</b>	<b>10,64</b>
1.1.	Услуги специализированных организаций по ежемесячному обслуживанию внутридомовых инженерных систем здания:	16,00	0,14
	<i>- испытание электроустановок</i>	<i>16,00</i>	<i>0,14</i>
1.2.	Плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	750,09	6,45
1.3.	Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (по плану работ)	470,00	4,04
<b>2.</b>	<b>Содержание аварийно-диспетчерской службы</b>	<b>355,89</b>	<b>3,06</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание и обслуживание лифтового хозяйства</b>	<b>329,57</b>	<b>2,84</b>
<b>4.</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>940,53</b>	<b>8,09</b>
<b>5.</b>	<b>Содержание мест общего пользования</b>	<b>786,83</b>	<b>6,77</b>
<b>6.</b>	<b>Затраты по содержанию управляющей компании</b>	<b>717,00</b>	<b>6,17</b>
<b>7.</b>	<b>Комиссия банка по оплате ЖКУ, налоги, рентабельность</b>	<b>405,17</b>	<b>3,49</b>
	<b>Итого расходов с рентабельностью:</b>	<b>4 771,09</b>	
	<i>Размер платы за содержание жилого помещения без учета платы за "обращение с ТКО", а также без учета платы за ОДН, потребляемые при содержании общего имущества МКД</i>	<b>41,05</b>	